

上街信息

第 37 期

中共上街区委办公室

2026 年 9 月 18 日

区农业农村局加强畜产品经营主体安全监管 今年以来，以贯彻上级关于落实承诺达标合格证制度要求为抓手，明确工作推进重点，摸排线上线下畜产品经营主体 **40** 余家，建立动态监管名录库，确保覆盖到位。集中组织开展实操培训，围绕合格证规范填写、追溯台账标准化建设等重点内容，累计培训养殖从业人员 **60** 人次，同步面向各类经营主体发放政策明白纸 **75** 份，广泛普及畜产品“带证上市”制度要求，压实主体责任。择优培育标杆主体，统一配发标准追溯码，通过以点带面、示范带动，推动全区畜禽产品、禽蛋品类用证覆盖到位。

区委社会工作部深化“信托制”物业建设扎实提升居

民居住品质 去年以来，针对传统物业服务权责不清、监管薄弱、公共资金使用不规范等问题，选取部分小区开展“信托制”物业服务试点改革，扎实推动小区人居环境优化、居民居住品质提升。建立街道统筹、社区牵头、楼栋落实、党员带头工作体系，通过政策宣讲、入户沟通、座谈答疑等方式，打消群众顾虑、普及改革内容，引导居民主动配合、支持改革工作。严格落实信托管理相关要求，将小区公共收益、公共运维资金统一纳入专项信托专户封闭管理，实现资金收支、项目使用等内容公开透明、可溯可控，有效杜绝公共资金使用乱象，规范物业服务运行秩序。至目前，试点小区物业费收缴率提升至**95%**以上；全区“信托制”物业推广工作有序推进。

区委组织部健全机制精细做好退休干部管理服务 立足干部管理权限，构建分层分类谈话体系，坚持关键节点必谈、重要时刻必谈、特殊群体细谈、苗头问题即谈，采取一对一、一对多、上门走访等方式，把组织关怀落到实处。将谈心谈话嵌入干部任职转退、组织生活、年度研判等核心节点，针对当年新增退休干部落实“离岗即谈”，在退休当月开展专项谈话，宣讲企业兼职、因私出国（境）等纪律规定，明晰行为边界。依托谈话同步摸清思想动态，勉励老干部退休不褪色、离岗不离党，结合自身特长与个人意愿，参与社区治理、志愿服务，做好传帮带，持续释

放余热、贡献力量。

区委编办系统施策规范议事协调机构运行管理 今年以来，聚焦议事协调机构规范化建设，全方位摸清全区机构底数和运行实情，专项摸排收管已撤销机构印章，常态化跟踪管控存量机构，严格做好相关发文审核工作，着力整治机构冗余、多头设置等问题。精准划分议事协调机构统筹职能与行业部门主责主业，严禁以协调机构替代部门履职、层层下压工作任务，切实解决基层重复迎检、多头落实、重复履职等负担问题。健全动态调整、定期评估、常态监管全链条机制，规范机构设立、调整、撤销全流程审批，杜绝随意增设机构、挂牌编组，持续推动全区议事协调机构精简提质、规范有序、高效运转。

【域外前沿】

北京“一园一主题”开展老厂房差异化改造 丰台区永乐文智园由 1956 年老棉纺厂改造而成，保留锯齿厂房、老水塔等工业印记，引入影像创作、演播展览业态；海淀区“砖窑里”依托国营新都砖厂旧址，转向公共艺术空间；朝阳区“易心堂”利用北京化工八厂旧址，打造含连环画博物馆的文化园区。三处老厂房因“主题”各异而各具辨识度——棉纺厂做文创、砖厂做公共艺术、化工厂做文物修复，而非千篇一律改造成咖啡馆。（来源：北京日报客户端“转转红砖老厂房，倾听光阴的故事”）

送：区委常委，区人大常委会主任、副主任，区政府副区长，区政协主席、副主席

发：区先进制造业开发区、峡窝镇、各街道、区委各部委、区直机关各单位、各人民团体主要负责同志

责任编辑：柴亚文