

# 上街信息

第 72 期

中共上街区委办公室

2025 年 12 月 18 日

**区自然资源局强化土地供后监管** 依托土地市场动态监测与监管系统，实行“系统日巡查+现场周巡查”机制，指定专人负责，全面排查供后土地交地、开竣工及闲置情况，全区项目开竣工巡查率达 100%。对临近约定开竣工时限未达标土地，提前下发《开竣工履约提醒通知单》，主动对接企业，破解难点堵点，督促按时履约。针对已闲置土地，定期组织企业开展约谈与现场督导，给予 2-3 个月整改期，逾期未达标则联合执法部门依法启动闲置调查认定程序。截至目前，全区闲置土地净处置量 370 亩，完成率 1270%，位居全市首位。（区自然资源局）

**区应急局高压推进烟花爆竹“打非”专项整治** 成立由区委常委、副区长任组长的工作专班，定期召开调度会，研判重点区域与风险隐患，压实属地管理及部门监管责任，保障整治

行动有序推进。抽调多部门执法力量组建联合检查组，聚焦闲置厂房、废旧房屋、出租院落、物流园区等重点场所开展定期排查，累计排查场所 1570 余处，持续保持高压打击态势。针对非法行为向网络蔓延趋势，强化线上线下一体化监管，查处网络违规宣传烟花爆竹案件，调查处理责任主体，净化网络环境、消除监管死角。近期，成功查获一起违法运输烟花爆竹案件，现场查扣烟花 2226 箱。（区应急局）

**区司法局借助“宪法宣传周”推动宪法宣传走深走实**  
集中开展法治宣传，现场设置法律咨询、法治书画展、有奖竞答及文艺表演等区域，充分运用户外大屏和“两微一端”等媒介，提升普法质效。面向领导干部举办专题宪法讲座，强化依法行政意识；组织青少年开展“国旗下的演讲”、手抄报创作等活动；动员志愿者送法入户，发放定制普法资料，实现社区普法零距离。创新推出沉浸式青少年“模拟法庭”与“戏曲（豫剧）进楼院”活动，以情景体验和文艺形式演绎法治案例，推动宪法精神深入人心。累计开展专题活动 40 余场，发放资料 3000 余份，覆盖 4000 余人次。（区司法局）

**区人社局扎实做好退休审批工作** 聚焦退休审批等重点事项，着力破解档案不清、材料缺失等痛点，切实保障退休人员权益。用家常话替代专业术语，清晰讲解审批标准与流程，落实微笑服务、耐心倾听群众诉求，分类高效处置业务，符合条件即办快办、材料不全指导补正、不符规定细致疏导。提高责任意识，主动担当作为，直面化解历史遗留问题，通过查阅原始档案、走访核实理清事实，确保资料规范完整。截至目前，已完成 460 份

退休审批。（区人社局）

**峡窝镇双向发力筑牢散煤治理“动态清零”防线** 围绕“清存量、遏增量”目标，组织专项队员与网格员对全镇29个村（社区）开展“拉网式”排查，逐户核查散煤存储、使用及运输情况，累计走访3200余户未发现违规问题。组建3支暗访小组，聚焦居民楼院、沿街商户、城乡接合部等重点区域，采取“不打招呼、随机抽查”方式，每周开展2次以上暗访，构建“全面排查+精准暗访”双向闭环监管机制，严防散煤复燃。排查同步开展政策宣传，解读散煤危害及清洁能源优势，主推电采暖、空调等群众认可的清洁取暖方式，精准摸排取暖需求，增强群众环保意识，营造共建共治氛围。（峡窝镇）

**区住建局推进道路建设提质增效** 严守程序规范，将合规要求贯穿立项、设计、招投标、施工、验收全链条，前期严格执行法定审批程序，招投标落实“阳光制度”，施工阶段实行“日常巡查+专项检查”双重监管，严守合规底线。科学倒排工期，针对项目特点建立“项目清单+工期台账+责任矩阵”机制，明确时间节点、核心任务与责任主体，孟津路南延等4个工程已完成移交管养，丹江路辅道工程、生态新城挡土墙工程已移交企业管理。多维强化保障，动态调整施工方案应对冬季低温，严控施工安全与工程质量，稳步推进郑州经贸学院南校区西侧排水管网等4个重点项目，切实增强群众获得感与幸福感。（区住建局）

**工业路街道“三官一员”进站点破解基层物业难题** 依托人大代表联络站，组建由法官、检察官、警官及法律顾问组成的“三官一员”服务团，召集辖区人大代表、社区书记、居民

代表及物业负责人开展面对面座谈，推动解决安置房物业服务标准、物业费收缴争议等 6 类难题。座谈会采用“案例剖析+条文解读+现场互动”模式，深度解读《民法典》《物业管理条例》等法律法规核心条款，引导居民依法维权，督促物业规范履职。通过“专业力量+社区治理+居民需求”精准对接机制，现场回应解决居民咨询 10 余件，提出物业优化建议 12 条，有效化解基层物业矛盾。（工业路街道）

△ 2025 年度“舞台艺术送基层”40 场演出任务已全部完成，演出覆盖社区（村）、学校、商圈等场所，惠及群众 2 万余人。（区文广旅体局）

△ 近日，中国有色金属工业协会组织专家对郑州铝业完成的四项科技成果进行评价，其中两项成果整体技术达到“国际领先水平”，另外两项达到“国际先进水平”。（区科技局）

△ 近日，我区开展网络安全培训暨网络安全应急演练，全区各单位、镇（街道）网络安全工作分管领导和网络安全管理员共 134 人参加。（区委宣传部）

本期送：区县处级领导

---

发：峡窝镇、各街道办事处、区直各单位负责同志

---

责任编辑：柴亚文 安菁