

# 上街信息

第 24 期

中共上街区委办公室

2025 年 7 月 3 日

## 2025 年第二季度优秀信息

**上街区积极化解不动产登记历史遗留问题** 去年以来，将不动产“登记难”列为区级重点实事，整合纪检、自然资源、财政等力量，建立“清单管理+跟踪督办”机制，按照“尊重历史、依法依规”原则开展集中攻坚。选取典型项目先行先试，通过“一事一议”处置机制和“专家会诊”模式解剖麻雀，形成用地补办等标准化操作规范，为批量化解同类问题提供政策依据和实践路径。构建过程监管长效机制，将动态排查纳入登记全流程管理，加强住建、税务等部门协调，确保关键环节资料及时归集、信息可追溯、问题可倒查。目前，化解总量居全市首位。（区自

然资源局)

——《上街信息》第12期(市委办信息室采纳版)

**上街区积极开展“链主”企业领航行动** 今年以来,聚焦高端装备制造、新材料等产业链关键环节,择优筛选6家区级链主企业作为产业“领航员”,构建强企辅弱、全链共生发展模式。按照垂直整合、横向互补原则,建立1+N结对矩阵,每家领航企业定向链接5—8家配套中小企业,通过技术共享、订单协作等,推动上下游深度协作。政府主导同步搭建原材料供应、零部件生产、终端销售等全要素对接平台,配套建立服务专班,提供用工保障、融资服务等支持,提升领航行动质效。今年以来,促成合作项目20余个,有效推动企业降本增效。(区工信商务局)

——《上街信息》第13期(市委办信息室采纳版)

**上街区探索构建“产业+基金”招商体系** 近年来,依托郑西智造产业园载体,联合第三方基金平台,聚焦高端制造、新材料、低空经济三大领域,打造“园区承接-基金赋能-链式集聚”招商生态闭环。成立“园区+基金+部门”服务专班,实施项目全生命周期管理,建立智慧招商平台,精准匹配企业需求与载体资源,提升园区空间使用率。绘制再生资源循环利用等产业链图谱,推行“链主企业+基金跟投”模式靶向补链,实现关键环节强链延链。累计招引产业链企业21家。(工业路街道)

——《上街信息》第17期(市委办信息室采纳版)

**上街区积极打造全省无人机人才培育高地** 近年来,依托上街机场特有空域资源,划设专属无人机飞行场地,建成3个

省级标准化无人机考点及**10**家民航局认证培训机构，形成覆盖电力巡检、农林植保等应用场景实训矩阵。推行“考训一体”培养模式，提供系统理论学习、实践操作考试全周期服务，实现从“学在园区”到“考在园区”无缝衔接，缩短学员考证周期，提升通过率。构建产业生态服务网络，专班化推进“赛事+培训”双轮驱动，联合河南交通职业学院等院校组建产教联合体，积极承办全省无人机飞手大赛、河南省航空航天模型锦标赛，带动提升行业关注度。已累计培养专业飞手近万名。（通航试验区管委会）

——《上街信息》第**17**期（市委办信息室采纳版）

**上街区创新“两企三新”党建模式** 今年以来，制定专项党建指导方案，选派**197**名退出现职的党员干部担任党建指导员，一对一进驻企业指导工作。指导员每月驻企不少于**4**天，实时跟踪掌握组织变更和重大事项动态，构建“问题收集-调研反馈-成果转化”全周期闭环管理。按照“一属地一品牌”思路，结合区域产业特色，培育出华中路桥“三亮”、中关村e谷“624”孵化体系等特色党建品牌。截至目前，全区已建立**95**个党组织，“两企三新”覆盖率达**80%**，工作进度位居全市前列。（区委社工部）

——《上街信息》第**21**期（市委办信息室采纳版）

**上街区强化政府投资项目工程签证管理** 去年以来，制定《政府投资项目工程签证管理办法》，将合同外工程量、施工图纸变更等情形统一纳入签证管理范围。成立专项领导小组，建立“申请-核实-论证-审批-实施”全流程规范，确保工程项目签证

程序更加严格。实行发改、财政、审计及建设、施工、监理单位六方联合现场核验机制，全过程留存书面及影像资料并纳入竣工结算审核。已完成 31 个项目结算评审，审减 4704.54 万元，审减率 19.52%。（区财政局）

——《上街信息》第22期（市委办信息室采纳版）

本期送：区县处级领导

---

发：峡窝镇、各街道办事处、区直各单位负责同志

---

责任编辑：柴亚文