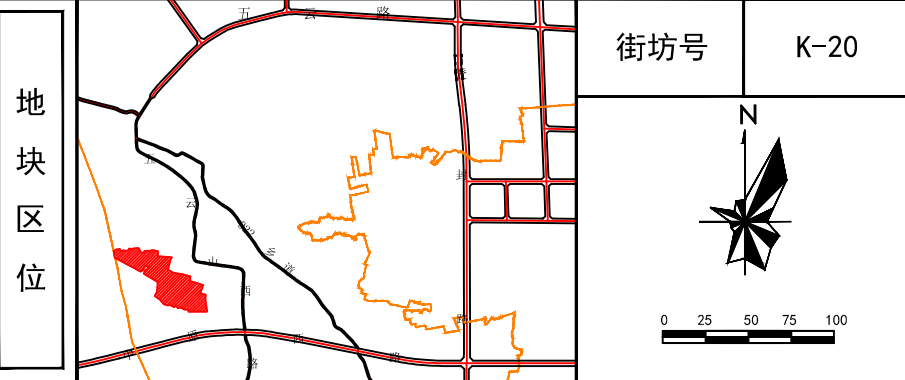
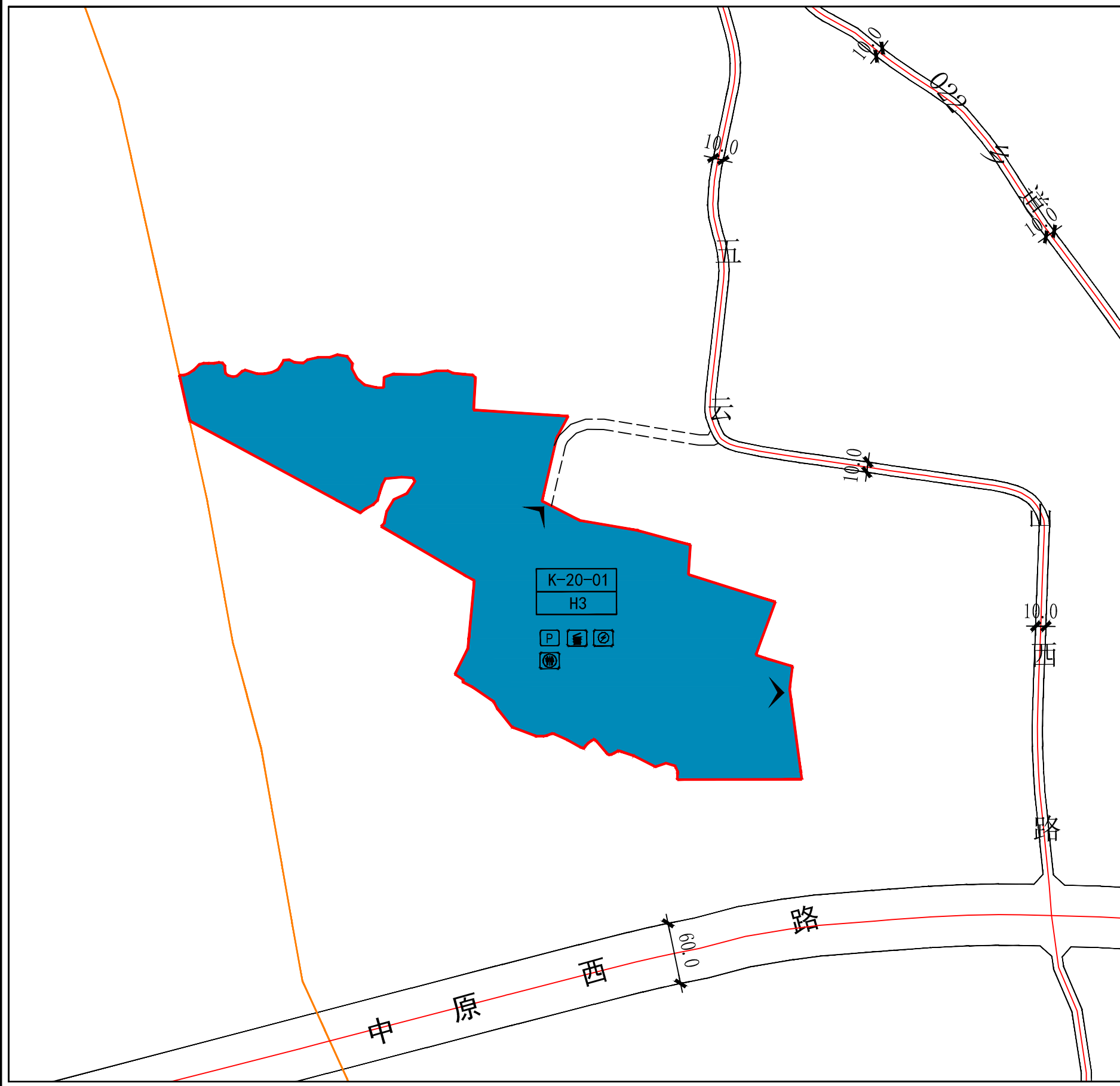


上街区中原西路以北K-20-01地块控制性详细规划 图则



街坊号 K-20

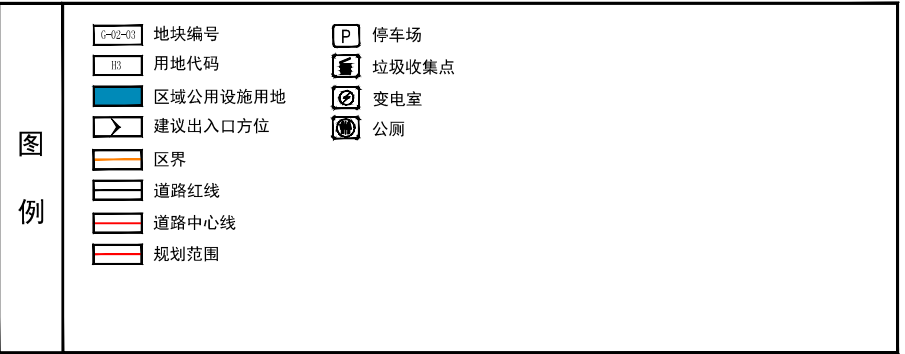
控制指标

地块编号	K-20-01	
用地性质	区域公用设施用地	
用地代码	H3	
地块面积	m ²	104910
用地兼容性	—	
建筑密度/系数	%	<30
建筑高度	m	<24
容积率	-	<0.5
绿地率	%	≥50
年径流总量控制率	%	≥80
配套设施	如图示	
日照间距	—	
防火间距	防火间距应符合《建筑设计防火规范（GB50016-2014 2018版）》的有关规定	

规划控制内容

1. 区域公用设施用地的容积率、建筑系数、建筑高度为上限，绿地率为下限。
2. 停车位配建等相关指标按照《郑州市城市规划管理技术规定（试行）》执行。
3. 其它未尽事宜按照国家相关规范执行。

备注



图例