

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 410106202000009 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期

二〇二〇年六月十一日



建设单位(个人)	河南劝业投资管理有限公司
建设工程名称	劝业上街绿色新材料园(三期)11#楼—14#楼
建设位置	工业路北侧，通航七路(原云峰路)西侧
建设规模	64078.07M ²
附图及附件名称	
1、建设工程规划许可证附件一份；	
2、红线位置图一份；	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

中 华 人 民 共 和 国
建 设 工 程 规 划 许 可 证 附 件

建字第 410106202000009 号

建设单位:河南劝业投资管理有限公司

核准建设工程明细表:

项 目 名 称	永 久 临 时	建 筑 分 类	栋 数	层 数	高 度 (米)	结 构	基 底 尺 寸			地下面 积 (平方 米)	建筑面 积(平方 米)
							形 状	长×宽	面积 (平方米)		
劝业上街绿色新材料园(三期) 11#楼	永久	厂房	1	地上 6 层	23.10	框架	异形	118.2× 61.265	3058.3	0	17036.3
12#楼	永久	厂房	1	地上 6 层	23.10	框架	异形	162.8× 20.3	3105.9	0	17620.8
13#楼	永久	厂房	1	地上 6 层	23.25	框架	异形	113.34× 59.743	2718.55	0	15504.6 9
14#楼	永久	厂房	1	地上 6 层	22.95	框架	矩形	118.9×18.2	2164.1	0	13916.2 8
建设位置	工业路北侧, 通航七路(原云峰路)西侧								街坊号		
投资总额	(万元)	投资类别			商业网点	M2		人防面			
机动车场	0.0(M2)	自行车场			公厕面积			拆除面	(M2)		
遵守事项 1、原建设工程规划许可证建字第 410106201800009304 号, 由于企业一直未依法办理相关开工手续, 自行失效, 现重新核发。 2、依据设计变更内容, 11#——14#楼临城市道路建筑底层台阶取消, 且底层门连窗改为窗。 3、郑州市上街区自然资源和规划局建设工程设计方案审查专用章仅作为图纸防伪使用, 其他内容概由相关部门负责。 4、未尽事宜详见报批图纸。 5、地下空间不得作为经营性使用。 6、建设工程施工前, 应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可内容放线。 7、本证自取得之日起满一年, 建设工程未依法办理相关开工手续的, 该证自行失效。 8、本证确需延期的, 应当在期限届满三十日前向我局提出申请, 经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。 9、经自然资源和规划局验线后方可施工。 10、建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。 11、严格按审批的平面位置图和施工图放线施工。 12、建设工程竣工验收后六个月内, 必须向我局报送竣工验收资料。 13、相关部门审查验收合格后方可投入使用。 14、其他事项按相关部门意见和技术审查意见执行。 15、该项目城市基础设施配套费至申请施工许可证前按缴费金额一次性缴纳。 16、四邻间距及有关部门意见应妥善处理, 若有纠纷建设单位自行解决。											
领 证 人: 1629						发证机关: 自然资源和规划局					
领证日期: 2020.6.11						发证日期: 2020.6.11					

1. 本报告中提到的 5.01 是指根据本署和香港警务处共同制订的测试方法多次进行测试。
2. 本报告中的用水数据包括：居民用水和工业用水数据。
3. 本报告中的数据系综合了不同来源的数据，因此数据中难免出现数据不一致的情况。
4. 报告中提到的一些资料与统计处发布的数据存在误差。
5. 报告中关于研究数据的数据均来自于研究期间所收集到的数据。
6. 本报告分为三组：1)、11)、12)、13)、14) 个图表。

劝业上街绿色新材料园(三期)建筑指标表

项目位置	桥宽	水深 (m)	桥墩形式	流速 v			流速仪测速点 (m)	测速断面 (m^2)	流速修正系数 (m^2)	
				桥墩上游	桥墩下游	桥墩中间				
2#桥	1	3	16.75	桥墩	桥墩	桥墩	107.34±2.40	3247.63	0	8673.52
11#桥	1	6	23.10	桥墩	桥墩	桥墩	119.24±61.265	3058.3	0	17036.3
12#桥	1	6	23.10	桥墩	桥墩	桥墩	162.8±20.3	3195.9	0	17620.8
13#桥	1	6	23.25	桥墩	桥墩	桥墩	113.34±59.743	2718.55	0	15504.9
14#桥	1	6	22.95	桥墩	桥墩	桥墩	139.84±19.2	2164.1	0	131916

南京市江宁区自然资源规划局			
南京市江宁区土地储备中心土地供应计划表			
序号	项目名称	供应面积(公顷)	备注
1	江宁区土地储备中心	33362.44	100%
2	江宁区土地储备中心	2386.6	100%
3	江宁区土地储备中心	35372.3	100%
4	江宁区土地储备中心	72353.59	100%
5	江宁区土地储备中心	121380.39	100%
6	江宁区土地储备中心	36333.08	100%
7	江宁区土地储备中心	6.3	100%
8	江宁区土地储备中心	1.79	100%
9	江宁区土地储备中心	23	100%
10	江宁区土地储备中心	9.5	100%