

地块控制性指标一览表（修改前）

控制性指标					
地块编号	HX-01-01	HX-01-02	HX-01-03	HX-01-04	
强制性指标	用地性质	二类工业用地 (M2)	二类工业用地 (M2)	二类工业用地 (M2)	二类工业用地 (M2)
	用地兼容	-	-	-	-
	建筑密度 (%)	>30	>30	>30	>30
	建筑高度 (米)	<24	<24	<24	<24
	绿地率 (%)	≤20	≤20	≤20	≤20
	容积率	>1.0, <3.0	>1.0, <3.0	>1.0, <3.0	>1.0, <3.0
	机动车停车位配建标准	0.2车位/百平米建筑面积	0.2车位/百平米建筑面积	0.2车位/百平米建筑面积	0.2车位/百平米建筑面积
	非机动车停车位配建标准	-	-	-	-
	配套设施	市政基础设施	如图所示		
		公共服务设施			
	日照标准	日照间距标准应符合国家相关规范要求			
防火间距	防火间距标准应符合国家相关规范要求				
规定性指标	总用地面积 (平方米)	-	-	-	-
	地块面积 (平方米)	115173	65827	12933	5198
	建筑容量 (平方米)	-	-	-	-
	地块出入口方位	南	北	西、北	南
	建筑后退道路红线最小距离 (米)	道路名称	建筑高度 H≤24		
		淮阳路	15		
		祥云路	10		
		金屏路	10		
人口容量 (人)	-	-	-	-	

地块控制性指标一览表（修改后）

控制性指标					
地块编号	HX-01-01	HX-01-02	HX-01-03	HX-01-04	
强制性指标	用地性质	二类工业用地 (M2)	二类工业用地 (M2)	二类工业用地 (M2)	二类工业用地 (M2)
	用地兼容	-	-	-	-
	建筑密度 (%)	>30	>30	>30	>30
	建筑高度 (米)	<45	<45	<45	<45
	绿地率 (%)	≤20	≤20	≤20	≤20
	容积率	>1.0, <3.0	>1.0, <3.0	>1.0, <3.0	>1.0, <3.0
	机动车停车位配建标准	0.2车位/百平米建筑面积	0.2车位/百平米建筑面积	0.2车位/百平米建筑面积	0.2车位/百平米建筑面积
	非机动车停车位配建标准	-	-	-	-
	配套设施	市政基础设施	如图所示		
		公共服务设施			
	日照标准	日照间距标准应符合国家相关规范要求			
防火间距	防火间距标准应符合国家相关规范要求				
规定性指标	总用地面积 (平方米)	-	-	-	-
	地块面积 (平方米)	115173	65827	12933	5198
	建筑容量 (平方米)	-	-	-	-
	地块出入口方位	西、南	东、西、北	西、北	南
	建筑后退道路红线最小距离 (米)	道路名称	建筑高度 H≤24		24<H<45
		淮阳路	15		20
		祥云路	10		15
		金屏路	10		15
人口容量 (人)	-	-	-	-	