

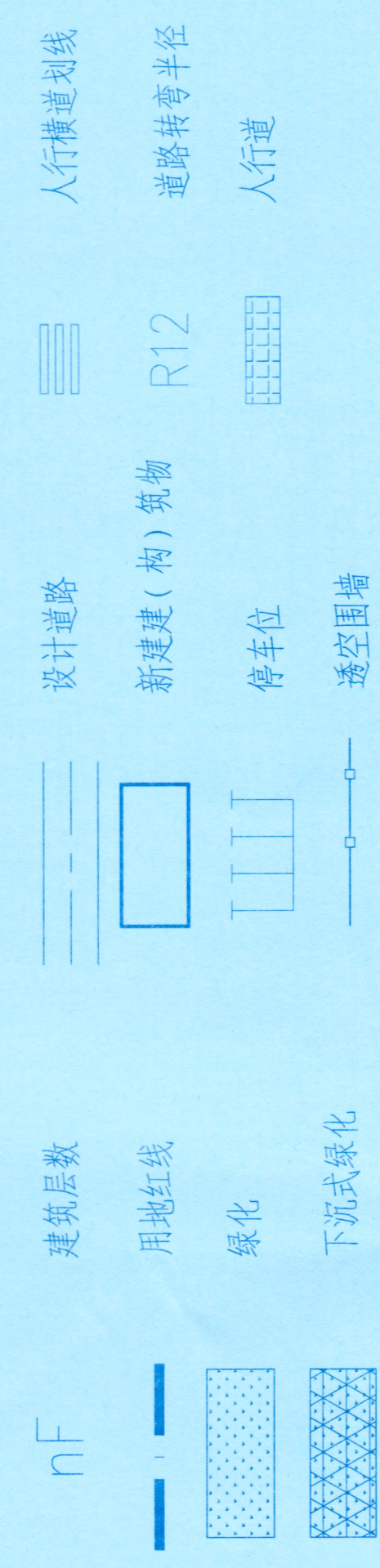
建筑物一览表

序号	名称	层数	占地面积 m <sup>2</sup>	建筑面积 m <sup>2</sup>			计容面积 m <sup>2</sup>	高度 m	备注
				仓储	厂房	合计			
1	仓库-1	1 (局部2层)	8658.34	8286.21	321.06	9351.33	17639.54	13.66	其中第1669.06m <sup>2</sup>
	设备用房				1039.81	370.75	5.80		
2	仓库-2	1 (局部2层)	12598.21	12228.08	742.06	13435.20	25663.28	13.73	
3	装卸房	1	23.56		23.56	23.56	3.15		
4	门卫-1	1	114.84		110.09	110.09	3.45		
5	非机动车棚	-	75.00		37.50	37.50	2.10		
合计			21840.70		23997.49		43844.72		

综合技术指标表

一、规划建设用地面积:	43233.30 m <sup>2</sup>	规划要求
二、规划总建筑面积:	23997.49 m <sup>2</sup>	
(一) 地上计入容积率总建筑面积:	23328.43 m <sup>2</sup>	计容面积: 43844.72 m <sup>2</sup>
(二) 地下不计入容积率建筑面积:	669.06 m <sup>2</sup>	计容面积: 43302.82 m <sup>2</sup>
① 仓库用房建筑面积	22786.53 m <sup>2</sup>	
② 建设项目配套设施建筑面积	541.90 m <sup>2</sup>	
A、门卫室	110.09 m <sup>2</sup>	
B、设备用房	220.93 m <sup>2</sup>	
C、装卸用房	149.82 m <sup>2</sup>	
D、垃圾站	23.56 m <sup>2</sup>	
E、非机动车棚	37.50 m <sup>2</sup>	
(二) 地下不计入容积率建筑面积:	669.06 m <sup>2</sup>	
三、容积率:	1.01	>1.0, <2.0
四、基底面积:	21765.70 m <sup>2</sup>	
五、建筑密度:	50.34 %	>40%
六、行政办公及生活服务设施用地占总用地比例:	0.49 %	>20%
七、总绿地面积:	8770.35 m <sup>2</sup>	
八、绿地率:	20.29 %	
九、机动车停车位(地面):	52 辆	
十、非机动车停车位(地面):	35 辆	其中: 65%为特殊
十一、建筑主要色彩:	白色调, #8.75	明度: 18.25 彩度: 0

图例



说明

1. 本图除业主提供的电子红线图控制;
2. 设计依据国家颁布的相关法律、法令、规范、标准等制定;
3. 图中建筑定位均以轴线为准, 所有尺寸均以米计;

四川省住房和城乡建设厅  
 注册建筑师 何成林  
 注册编号: 51000003-013  
 工作单位: 四川恒基建设工程有限公司

设计单位: 四川省建筑设计研究院  
 四川省建筑设计研究院  
 四川省建筑设计研究院  
 四川省建筑设计研究院  
 四川省建筑设计研究院  
 四川省建筑设计研究院