

纾困措施达基层 优质服务久为功

# 我区打造优良营商环境激发市场主体活力

“这么短的时间就办好了,谢谢政府帮我们解决了实际困难。”受疫情影响,郑煤机电用紧缺,影响正常生产进度。得知情况后,区科工信委立即与供电公司联系,及时保障了供电需求,还为企业带来了电费优惠政策。每个月能为我们减免电费近2万元,可以均衡我们的投入产出,这个时期,能有这样的好事,真的很开心。”郑煤机公司负责人感激地说。

今年以来,我区深入落实“三送一强”措施,持续做好“六稳”工作,落实“六保”任务,加大政策支持力度,不断激发市场主体活力,全面服务企业复工复产,推动企业发挥更大作用,全力推动经济发展稳中向好。

### 精准发力送政策

制定上街区促进经济平稳健康发展30条措施,加快楼宇经济、数字经济及新兴产业发展,出台非国有房产房租减免建议办法、夜间经济发展实施方案等惠企惠民政策,助力企业复工复产、促进产业转型、服务企业发展。加强政策兑

现,今年以来,为企业减免税收1655万元,减免社保费9461万元;兑现企业发展奖补资金3781万元;拨付稳岗补贴769.85万元;协调各村(居)集体及民营个人资产,为3500家小微企业、个体工商户房租2700余万元。充分发挥县处级领导分包、行业主管单位指导帮扶、属地镇办服务帮办、督查组走访落实“四个作用”,为企业全方位服务,帮助企业解决问题2.2万余个。

### 精准对接送服务

“办理全程不再需要办事群众和银行备案人员跑来跑去,真正实现了‘不见面的审批’”。区不动产登记中心工作人员介绍。

“不见面”“零跑腿”办抵押登记,开通绿色审批通道,通过“网上办”“移动办”“邮递办”“预约办”等方式,为企业提供高效便捷的服务。共梳理确认“一次不用跑”审批服务事项146项,社保、税务、公积金等107个“一件事”可通过“郑好办”APP扫描认证,实现了“零材料”“掌上办”“刷脸秒办”,为工商注册开办企业免费发放公章1680枚,节约成本67200元。

### 精准施策送要素

强化用工保障,举办“2020年春风行动”网络招聘会,搭建“毕业即就业”的校企合作平台,发布招聘岗位5000余个,达成就业意向2300余人。强化资金保障,组织开展3次政银企对接活动,累计98家企业实现意向授信15.2亿元;继续深入开展金融支持民营企业“百千万”三年行动计划和“861”金融暖春行动,入库企业总数达到169家。强化用能保障,用水每立方米降低0.1元,用气每立方米降低0.39元,累计为企业降低费用1343万元。

全区101家规模以上工业、364家规模以上服务业、2461家规模以上服务业、47个建设工程全部复工;校外培训机构、KTV、网吧等企业实现“愿复尽复”。主要经济指标回稳,规模以上工业增加值同比下降2.2%,固定资产投资同比增长3.8%,社会消费品零售总额同比下降13.6%,一般公共预算收入同比增长0.5%。

(记者 蔡肇娥 通讯员 杨鸣)

(上接一版)

四是进一步降低就业创业门槛。优化货运驾驶员、兽医等部分行业从业条件。促进人才流动和灵活就业,明年6月底前实现职称信息在线核验。完善对新业态的包容审慎监管,进一步放宽互联网诊疗范围,降低导航电子地图制作测绘资质申请条件。增加智能网联汽车等新业态应用场景供给。

五是提升涉企服务质量和效率。推进企业开办经营便利化,放宽小微企业、个体工商户登记经营场所限制。提升纳税服务水平,年内基本实现主要涉税事项网上办。进一步提高商标注册效率。优化动产担保融资服务。

六是完善优化营商环境长效机制。建立健全以实施效果为重点的政策评估制度。建立常态化政企沟通联系机制,加快建立营商环境诉求受理和分级办理“一张网”。抓好惠企政策兑现,推行惠企政策“免申即享”。(摘自《郑州日报》)

### 区房管中心

## “三个强化”持续加强社区楼院环境治理

近期,区房管中心强化责任落实、健全机制、重点从社区楼院环境督查检查、落实问题整改等方面开展工作,抓好人居环境治理,全力推进国家卫生城市复审。

强化落实主体责任,建立联动机制。及时召开部署会,研究安排社区楼院环境治理工作,形成了主要领导“带头抓”,分管领导及科室“具体抓”的工作格局。建立全员分包、每日督导社区楼院治理工作机制,将全区264个社区楼院分包到单位各科室、每名工作人员,明确责任,细化任务,和镇办社区做好对接,确保人人担责、全域有人抓。

强化物业行业监管,落实企业责任。组织全区物业企业负责人召开卫生城市复审楼院治理工作推进会,对物业服务企业楼院治理工作进行再动员、再部署、再加压、再鼓劲,持续加强对物业服务企业规范化管理,对物业小区进行抽查、指导、监督,对服务质量差、管理混乱的服务企业责令限期整改并跟踪整改到位,不断提高全区物业企业服务水平。

强化督查检查,落实跟踪问效。分包人员严格按照社区楼院治理测评体系的要求,对全区所有社区楼院及无主管楼院开展全覆盖、过筛式的实地环境督查检查工作,对发现问题及时反馈区复审办并通知镇办及社区进行及时整改,对反馈问题跟踪问效。截至目前,已督查反馈问题1387条,交办各责任单位后已整改完成问题1300条。(通讯员 郑艳红)



### 劲行捷踪

●为建设学习型机关,峡湾镇组织开展了“豫学豫出彩”——第二届“学习强国”河南省千万学员万场答题挑战赛峡湾镇选拔赛活动。(通讯员 许艺莹)

●7月20日,区人民法院召开2020年上半年工作总结会,表彰“敬业模范标兵”,点评1—6月份审判质效情况,通报以案促改典型案例,安排部署下半年工作。(通讯员 韩彦)



巩固国家卫生城市创建成果 谱就高品质城市塑造新华章

## 淮阳路提升改造完工 精品街区焕然一新

7月21日,记者走在刚刚改造完成的淮阳路南段,平坦的路面,整齐划一的标线,彰显人文关怀的附属设施,道路两侧生机盎然的绿化带,让人眼前一亮。历经全面改造、面貌焕然一新的淮阳路,俨然成了上街区一张靓丽的城市名片。

淮阳路是我区打造的精品示范路之一,全长1800米,针对许昌路以南、丹江路以北淮阳路段建筑风格不协调、店招凌乱、建筑附属设施杂乱等问题,今年5月,区城管局对淮阳路部分路段进行了整体提升改造,结合该路段街道风貌,采取统一规划、统一拆除、统一设置的方式,重新铺设人行道、粉饰建筑立面、更换店招、联通人行道树穴、规划非机动车位、安装垃圾箱和坐凳等,仅用50天就完成了路段的整体提升改造,全面提升了道路功能、品质和形象,通行环境焕然一新,市民幸福感、获得感不断增强。

(记者 黄静娴 通讯员 姚信东)

### 工业路街道

## 无主管楼院通了天然气 居民心里乐开花

7月1日,开始埋地管;7月20日,全部通上天然气。“盼了20年,如今终于用上天然气了!”再也不用背着煤气罐上下楼了!“天然气做出来的饭菜就是香!”这几天,在工业路街道物资局家属院,“通气啦!”成为高频热词,大家都对用上天然气赞不绝口。

据了解,物资局家属院始建于1995年,共有三栋楼,现居住48户,共116人。二十多年来,由于种种原因,小区一直没有安装上天然气,大家做饭从最初的煤球到罐装液化气,不仅成本高,更换液化气罐上下楼更是给居民生活带来了极大的不便。

几年前小区所属的工业路社区,曾与燃气公司沟通安装天然气事宜,但是由于居民对安装天然气的认识不足,同意安装率达不到70%,最终只能被搁浅。

“今年以来,根据无主管楼院整治提升工作要求,通过工作人员到楼院征求居民意见,最终把居民反馈最多的天然气改造项目作为物资局家属院提升的首项任务。同时,街道、社区多次与河南天然气集团有限公司沟通,通过‘一征三议两公开’工作法与自管会、居民共同商议确定天然气安装施工方案。”工业路社区党支部书记闫利军说。

安装费用收缴,施工时管道走向,居民家中设施老化、没有预留管道位置等问题随着施工进度层层叠出。但工业路社区工作人员决心将这件利民惠民的事情办好办彻底,大家放弃了休息时间,多次召开居民会议,到每一户居民家中帮助解决问题,与施工单位沟通协调。功夫不负有心人,最终,在大家的努力下,居民终于用上了方便快捷的天然气。

天然气正式接通后,为了消除安全隐患,保证广大居民可以安全使用,社区工作人员又分批分期面向居民,组织开展了消防安全培训。

“聚焦民生热点,解决百姓难题,街道无主管楼院整治提升工作将始终把改善民生、造福百姓作为工作的出发点和落脚点,扎实办好民生实事。居民的最大意愿是无主管楼院整治提升的出发点。下一步,街道将根据提升方案,切实改善无主管楼院居民的居住条件,把无主管楼院打造成‘功能完善、环境整洁、管理有序、群众满意’的美好家园。”工业路街道党工委副书记程钰表示。

(记者 刘丽军 通讯员 何静静 张雅丽)

## 上街区物业服务企业服务项目一览表

打造红色物业 提升服务质量 请您监督

监督电话 0371-68928844

序号	企业名称	负责人	联系电话	上街项目
1	河南盛世物业管理有限责任公司上街分公司	季研	18937139819	康乐、世纪嘉园、广场小区 江南小镇 德鸿现代城
		任长玲	18039282721	
		郭桂芳	18937139821	
		方德道	13513800288	
2	河南建业物业管理有限公司上街分公司	宋明明	18595622117	建业森林半岛 建业联盟新城一二期 郑西联盟新城三四期
		杨越	15603842422	
		蒋涓	15638861262	
3	和昌物业服务集团有限公司上街分公司	张亚伟	18530973868	和昌都汇广场
4	河南省温馨物业管理有限公司	陈建新	18625566849	温馨家园
5	郑州森海物业管理有限公司	张宇宝	13939008967	正阳门
		杨丽	15637172529	
6	郑州市鑫宇物业管理有限公司	韦保山	15617563203	中宇·罗马假日
		郝菊兰	15136479977	
7	郑州吉安物业管理有限公司	白志敏	13849017017	乐福国际
8	河南盈盛物业服务集团有限公司上街分公司	李伟峰	13383819279	盈盛·龙栖湾
		李莉锋	13598041138	
9	郑州孚恒物业管理有限公司	王丽莹	13703820960	中央名邸
10	河南民安物业服务有限公司	苏圣欢	15824883702	民安城市之光
11	郑州佳家乐物业管理有限公司上街分公司	雷航	15838231071	豫翠园2号院 豫翠园5号院
		赵莹	18003837773	
12	河南珠江酒店物业管理有限公司	罗林峰	18638232867	德宝·方顶 豫翠园1号院 豫翠园3号院
		王飞	18638603107	
13	河南新康桥物业服务有限公司	张云飞	15633512756	广银·溪畔美城
14	郑州伯坦物业服务有限公司	张运鹏	13100678793	汇泽国际城
15	河南亚德物业服务有限公司	薛付堂	13603715697	碧海花园 康辉新天地
16	郑州舒馨物业管理有限公司	张玉敏	13703901080	东方明珠 明珠公馆西区 左照东苑 亚星晓城
		李菊艳	13783457155	
		张建设	13526594651	
		张灏	15738800880	
17	郑州市四海物业管理有限公司	张建设	13526594651	德宝国际花园
18	郑州德保物业管理有限公司	张灏	15738800880	德宝城墅

序号	企业名称	负责人	联系电话	上街项目
19	郑州博众物业管理有限公司	任美菊	15538285999	鸿盛新城
		王利平	13503822638	
20	郑州畅想物业管理有限公司	郭有军	13703901011	美达形观园 华宸上院
		何辰龙	13526649490	
21	河南志强物业管理服务有限公司	孙振兴	18695818323	理想名家 理想名居 理想名城
		罗林峰	18638232867	
22	郑州自强物业管理有限公司	赵莹	18003837773	正兴翡翠城一期 正兴翡翠城二期
		张贵	18697312320	
23	郑州中至物业服务有限公司	张贵	18697312320	锦尚新城 左照四组 左照新区二组 左照三组
		杨福增	13703823456	
		闫瑛	15009558985	
24	郑州九洲物业管理有限公司	侯志强	18638161694	林溪苑 林溪郡 雅园 景园
		范振华	13598022778	
25	郑州胜洁物业管理有限公司	侯志强	18638161694	龙吟世家 嘉韵·公园里
		张留英	13849018719	
26	郑州龙吟世家物业管理有限公司	张留英	13849018719	逸湖名居 桃源名门 星海花园 亚星新村
		闫金亮	13838311540	
27	郑州市久义物业管理服务有限公司	李艳阳	18236776185	汇源小区 翡翠华庭 明珠公馆东区 海月华庭
		赵晓红	13215992607	
		刘红山	13903857778	
		张丽	13849045436	
		韩利军	13592626165	
28	河南省相融物业服务有限责任公司	陈爱丽	13253691988	亚星花园 高尚品小区 颐和美园
		徐建伟	17537133317	
		付春风	18838170466	
29	郑州市康平物业管理有限公司	魏存凯	18768884780	长铝家属区 六冶家属院 九冶家属院 轻研家属院 火车站家属院
		宋建功	13607652503	
30	河南省相融物业服务有限责任公司	何洪涛	17838352016	长铝家属区 六冶家属院 九冶家属院 轻研家属院 火车站家属院
		李杰峰	17838352018	
31	郑州市康平物业管理有限公司	何洪涛	17838352016	长铝家属区 六冶家属院 九冶家属院 轻研家属院 火车站家属院
		李杰峰	17838352018	
32	郑州国浩物业服务有限公司	李杰峰	17838352018	长铝家属区 六冶家属院 九冶家属院 轻研家属院 火车站家属院
		李杰峰	17838352018	